


**COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION  
DE SAINTES**
**CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
Séance du 30 mars 2023**

Date de convocation : vendredi 24 mars 2023

 Délibération n° CC\_2023\_60  
 Nomenclature : 7.1.2
Nombre de membres :

En exercice : 64

Présents : 49

Votants : 57

Pouvoirs :

Mme Aurore DESCHAMPS à M. Philippe ROUET,  
 M. Pierre-Henri JALLAIS à M. Fabrice  
 BARUSSEAU, M. Philippe CREACHCADEC à M.  
 Joël TERRIEN, Mme Dominique DEREN à M.  
 Jean-Philippe MACHON, M. Pierre MAUDOUX à  
 Mme Renée BENCHIMOL-LAURIBE, Mme Céline  
 VIOLLET à M. Jean-Pierre ROUDIER, Mme  
 Amanda LESPINASSE à M. Frédéric ROUAN, M.  
 Pierre HERVE à M. David MUSSEAU  
 Ne prend pas part au vote : 0

**OBJET :** Approbation du Compte Administratif  
 2022 du Budget Annexe "Hôtel d'Entreprises"

Le 30 mars 2023, le Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération de SAINTES, régulièrement convoqué à 18h00, s'est réuni Salle du Conseil Communautaire au siège de la CDA de Saintes, sous la présidence de Monsieur Eric PANNAUD, 1<sup>er</sup> Vice-Président, Monsieur Bruno DRAPRON, Président, s'étant retiré au moment du vote conformément aux obligations légales.

Présents :

M. Gaby TOUZINAUD, M. Gérard PERRIN, M. Jean-Luc MARCHAIS, M. Eric PANNAUD, M. Jean-Luc FOURRE, Mme Annie GRELET, Mme Anne-Sophie SERRA-DAVISSEAU, M. Jean-Michel ROUGER, Mme Sylvie BARDEY, M. Eric BIGOT, M. Pascal GILLARD, M. Bernard CHAIGNEAU, M. Francis GRELLIER, Mme Marie-France DREY, M. Jérôme GARDELLE, M. Stéphane TAILLASSON, M. Cyrille BLATTES, M. Alexandre GRENOT, M. Jean-Claude CHAUVET, Mme Agnès POTTIER, M. Philippe ROUET, M. Philippe DELHOUME, M. Jean-Claude LANDREIN, Mme Martine MIRANDE, M. David MUSSEAU, Mme Chantal COUSSOT, Mme Véronique ABELIN-DRAPRON, Mme Caroline AUDOUIN, M. Thierry BARON, Mme Renée BENCHIMOL-LAURIBE, M. Ammar BERDAI, M. Philippe CALLAUD, Mme Véronique CAMBON, Mme Marie-Line CHEMINADE, M. Laurent DAVIET, M. Pierre DIETZ, M. François EHLINGER, M. Jean-Philippe MACHON, Mme Evelyne PARISI, M. Jean-Pierre ROUDIER, M. Joël TERRIEN, Mme Charlotte TOUSSAINT, M. Frédéric ROUAN, M. Jean-Marc AUDOUIN, M. Michel ROUX, Mme Joëlle DUJARDIN, Mme Eliane TRAIN, Mme Françoise LIBOUREL, M. Fabrice BARUSSEAU

Excusés :

M. Joseph DE MINIAC, Mme Christelle BASSO-FIN, M. Bruno DRAPRON, Mme Florence BETIZEAU, M. Rémy CATROU, M. Charles DELCROIX, Mme Véronique TORCHUT

Secrétaire de séance : M. Gaby TOUZINAUD
**RAPPORT**

Le rapporteur rappelle que l'ordonnateur rend compte annuellement des opérations budgétaires qu'il a exécutées. A la clôture de l'exercice budgétaire, il établit le compte administratif du budget principal ainsi que les comptes administratifs correspondant aux différents budgets annexes.

Le compte administratif rapproche les prévisions ou autorisations inscrites au budget (au niveau du chapitre ou de l'article selon les dispositions arrêtées lors du vote du budget primitif) des réalisations

effectives en dépenses (mandats) et en recettes (titres). Il présente les résultats comptables de l'exercice. Il est soumis par l'ordonnateur, pour approbation, à l'assemblée délibérante qui l'arrête définitivement par un vote avant le 30 juin de l'année qui suit la clôture de l'exercice.

Le rapport du Compte Administratif 2022 du Budget Annexe « Hôtel d'Entreprises » est présenté ci-dessous :

#### SECTION DE FONCTIONNEMENT

- Les **dépenses de fonctionnement** s'élèvent pour l'année 2022 à **64 948,26 €** (*budget 2022 : 101 369,87 €*) et se composent :
  - **Des charges à caractère général** (chapitre 011) pour **21 695,26 €** (12 136,74 € réalisés en 2021) comprenant les charges de fonctionnement du bâtiment (fluides, entretien, assurance, taxe foncière). On notera, sur 2022, les travaux sur bâtiments pour un montant de 16 464,60 € (7 057,46 € en 2021),
  - **Des amortissements** pour **43 253,00 €**.
- Les **recettes de fonctionnement** s'élèvent à **39 581, €** et se composent comme suit :
  - **Des autres produits de gestion courante** (chapitre 75) pour **26 850,00 €** comprenant les loyers versés par les entreprises occupantes. Ce poste est en baisse par rapport à 2021 (**62 325 €** réalisés en 2021), l'hôtel d'entreprises n'ayant été complet toute l'année.
  - **Des opérations de transfert entre sections** (Chapitre 042) pour **12 731 €** au titre des amortissements de subventions d'investissement perçues antérieurement.

#### SECTION D'INVESTISSEMENT

- Les **dépenses d'investissement** s'élèvent à **34 781,00 €** (*budget 2022 : 137 771,73 €*) soit 21 000 € au titre du remboursement de l'avance faite par le budget principal, 12 731 € pour l'amortissement des subventions et 1 050,00 € de remboursement de dépôts et cautionnements.
- Les **recettes d'investissement** s'élèvent à **44 303,00 €** et concernent les dotations aux amortissements pour 43 253,00 € et 1 050,00 € de dépôts et cautionnements reçus

**Après avoir entendu le rapporteur,**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L. 5211-1, L. 2121 \*31 et L.2121-14,

Après la présentation du budget primitif du Budget Annexe -Hôtel d'Entreprises- de l'exercice 2022, et les délibérations modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titres de recettes, les bordereaux de mandats, le compte administratif dressé par l'ordonnateur accompagné du compte de gestion du receveur,

Considérant que Monsieur Bruno DRAPRON, Président de la CDA de Saintes, ordonnateur, a normalement administré, pendant le cours de l'exercice 2022, les finances de la Communauté d'Agglomération de Saintes,

Considérant le rapport du compte administratif 2022 présenté ci-dessus,

Considérant l'avis favorable de la commission des finances du 23 mars 2023,

**Il est proposé au Conseil Communautaire,**

- **de procéder** au règlement définitif du Budget Annexe -Hôtel d'Entreprises- de l'exercice 2022 en fixant comme suit les résultats des différentes sections budgétaires :

BALANCE GENERALE DU BUDGET ANNEXE HOTEL D'ENTREPRISES  
DU 1<sup>er</sup> JANVIER 2022 AU 31 DECEMBRE 2022

	Réalizations	
	Section de Fonctionnement	Section d'Investissement
Recettes de l'exercice	39 581,00 €	44 303,00 €
Dépenses de l'exercice	64 948,26 €	34 781,00 €
<b>Résultats de l'exercice</b>	<b>- 25 367,26 €</b>	<b>+ 9 522,00 €</b>
Résultats antérieurs reportés	+ 61 263,87 €	+ 94 518,73 €
<b>Résultats de clôture</b>	<b>+ 35 896,61 €</b>	<b>+ 104 040,73 €</b>

- de déclarer toutes les opérations de l'exercice 2022 définitivement closes et les crédits annulés.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré,

ADOpte à la majorité l'ensemble de ces propositions par :

- 55 Voix pour
- 0 Voix contre
- 2 Abstentions (Mme Renée BENCHIMOL-LAURIBE en son nom et celui de M. Pierre MAUDOUX)
- 0 Ne prend pas part au vote

Ainsi clos et délibéré le jour, mois et an que dessus.

Le secrétaire de séance

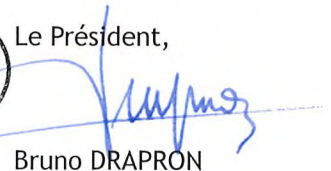
M. Gaby TOUZINAUD



Pour extrait conforme,

Le Président,

Bruno DRAPRON



En application des dispositions des articles R.421-1 à R.421-5 du Code de Justice Administrative, la présente décision peut faire l'objet d'un recours en annulation par courrier ou par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) devant le Tribunal Administratif de Poitiers dans un délai de deux mois à compter de sa publicité.